

РЕПУБЛИКА СРБИЈА – АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ПЕЋИНЦИ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за урбанизам и
Имовинско правне послове
Дана: 25.10.2019.године
П Е Ћ И Н Ц И

ИНФОРМАЦИЈА О УСЛОВИМА ИНФРАСТРУКТУРНОГ ПРИКЉУЧЕЊА ОБЈЕКТА ЗА КОЈЕ СЕ ПРИБАВЉА ГРАЂЕВИНСКА ДОЗВОЛА

Инвеститор који жели да изгради нови објекат од надлежног органа – надлежне Општинске управе прибавља:

1. **Локацијске услове** у којима је дефинисана намена, положај објекта и други урбанистички услови, као и услови за прикључење будућег објекта на неопходну инфраструктуру (вода, канализација, струја, гас, јавни пут, телефон и сл.), а које је службеним путем прибавила надлежна управа од ималаца јавних овлашћења тј. јавних предузећа и других организација које су овлашћене за одговарајућу инфраструктуру (Јавна предузећа за водовод и канализацију, Електродистрибуција, Јавно водопривредно предузеће и други). Уколико неко од ималаца јавних овлашћења у својим условима утврди да локација за будући објекат нема потпуну инфраструктуру (на пример: недостаје потребна дужина водоводне мреже, електромреже и сл.), неопходно је да инвеститор планираног објекта и ималац јавних овлашћења потпишу **уговор о изградњи недостајаће инфраструктуре** (уговор о томе на који начин ће бити изграђена недостајућа инфраструктура), што се констатује у локацијским условима.
2. **Грађевинску дозволу** за изградњу објекта за чије је издавање поред остале документације прописане законским прописима неопходно да инвеститор достави и уговор ближе описан у тачки 1.
3. Након изградње објекта по грађевинској дозволи, инвеститор преко Општинске управе електронским путем – преко ЦЕОП-а (Централне евиденције обједињене процедуре) подноси **захтев за прикључење** на одговарајућу инфраструктуру приликом чега доставља сепарат (пројекат одговарајуће инфраструктуре, атесте и сл. техничку документацију) и доказ о измиренем трошковима прикључења, који надлежни орган прослеђује електронским путем надлежном имаоцу јавних овлашћења - он врши прикључење објекта и о томе обавештава надлежни орган, а надлежни орган инвеститора, све електронским путем.

НАЧЕЛНИК ОУ
Дипл.правник Драгана Крстић
Крстић Драгана

